



Supplerende udtalelse på baggrund af nye prøvesvar med fund af asbest i boligområdet Smedeparken, Sorø.

18. april 2024
Sagsnr.: 31-1317-225
Reference: PIOV
Tlf.nr: 7222 7450
E-mail: trost@stps.dk

På baggrund af nye prøvesvar har Sorø Kommune den 12. april 2024 anmodet Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst om yderligere sundhedsfaglig rådgivning i denne sag.

Vedlagt kommunens henvendelse er:

Supplerende prøveresultater med målinger af indendørs forekomster af asbest udtaget den 8. april 2024, en handlingsplan udarbejdet af DAB den 5. marts 2024 og revideret den 2. april 2024 samt retningslinjer fra Dansk MiljøAnalyse uden dato. Derudover er der afholdt et virtuelt møde mellem Sorø Kommune og Styrelsen for Patientsikkerhed den 18. april 2023.

Baggrund

Tidligere rådgivning

Styrelsen for Patientsikkerhed har tidligere rådgivet kommunen i denne sag på baggrund af målinger udtaget henholdsvis den 8. januar og den 14. februar 2024.

Det fremgik af disse målinger, at der var påvist asbest i 3 af 10 geltapeprøver fra udendørsarealer nær bebyggelsen. Ligeledes blev der påvist asbest i 5 af 9 jordprøver. Asbestforekomst i indeluft var undersøgt i to boliger, hvor der var beregnet fiberkoncentrationer efter aggressiv prøvetagning på henholdsvis 2.000 og 3.400 fibre per kubikmeter. Ligeledes blev der fundet asbest i enkelte geltapeprøver i trappeopgange, svalegange og kældre.

På baggrund af disse resultater anbefalede styrelsen den 29. februar 2024, at der blev iværksat afhjælpende foranstaltninger hurtigst muligt og uden unødigt forsinkelse. Det blev vurderet, at fundene af asbest i boligerne var bekymrende, og at der var behov for at flere prøver blev udtaget i flere boliger snarest muligt, så omfanget af forureningen bedre kunne vurderes.

**Styrelsen for
Patientsikkerhed**
Tilsyn og Rådgivning Øst

Islands Brygge 67
2300 København S

Tlf.nr: +45 7222 7450
E-mail: trost@stps.dk

Ligeledes blev der anbefalet, at kilden til forureningen skulle fjernes, og at der burde igangsættes midlertidige afhjælpende foranstaltninger inden tage og facadebeklædninger var udskiftet, for at forebygge at der skete yderligere spredning af asbest til omgivelserne.

Der blev til sidst anbefalet, at kommunen snarest muligt fik udarbejdet en handleplan for videre afdækning og håndtering af forureningen.

Yderligere kortlægning af forureningen med resultater fra prøver udtaget i 9 lejligheder i boligforeningen den 8. april 2024

Ud af 70 prøver opsamlet på geltape er der fundet asbest i én prøve udtaget fra gulvet i en lejlighed i stueetage.

Ud af 9 luftmålinger udført i de samme 9 lejligheder (én måling per lejlighed) er der påvist asbestfibre i luften i samtlige målinger. Der er beregnet en fiberkoncentration på over 1.000 fibre per kubikmeter i 8 ud af 9 lejligheder. I fem af lejlighederne er der beregnet en fiberkoncentration på over 3.000 fibre per kubikmeter. I to lejligheder er der beregnet en fiberkoncentration på henholdsvis 10.300 fibre og 18.500 fibre per kubikmeter.

I den ene lejlighed blev der udtaget luftprøver ad to omgange, da den både indgik i første runde og anden runde med prøvetagning. I denne lejlighed blev der påvist 3.400 fibre per kubikmeter den 5. februar 2024 og under 900 fibre per kubikmeter den 5. april 2024.

Møde mellem Sorø Kommune og Styrelsen for Patientsikkerhed den 18. april 2024.

Sorø Kommune forklarede, at Smedeparken består af 91 lejligheder fordelt på tre boligblokke. De seneste prøver er udtaget fra alle tre boligblokke på forskellige etager. Kommunen oplyste, at den har indhentet rådgivning fra Teknologisk Institut med henblik på at få vurderet prøvernes repræsentativitet. Kommunen oplyste, at prøverne er repræsentative for forureningen i hele boligområdet Smedeparken.

Sundhedsfaglig vurdering og anbefalinger

På baggrund af de den 12. april 2024 tilsendte resultater, er det styrelsens vurdering, at der er tale om en betydelig forurening med asbest i boligerne i Smedeparken.

Styrelsen vurderer ligeledes, at forureningen udgør en nærliggende sundhedsfare for beboerne, og anbefaler derfor, at beboerne der er omfattet af forureningen, fraflytter boligområdet inden to uger og indtil forureningen er fjernet.

Oprydning og oprensning af asbestholdige materialer bør foretages af professionelle og efter Arbejdstilsynets retningslinjer. Det opsamlede materiale skal bortskaffes som beskrevet i Asbestbekendtgørelsen.

Vi henviser i øvrigt til rådgivning i vores svar fra den 29. februar 2024.

Vedrørende Frederiksberg Skole

Sorø Kommune har i henvendelsen af den 12. april bedt styrelsen vurdere, om der kunne være et grundlag for at undersøge asbestforekomster på skolen, som ligger i nærheden af boligområdet. Kommunen har ved mødet med styrelsen den 18. april 2024 oplyst, at der efterfølgende er opstået usikkerhed vedrørende asbestens spredningsvej fra tag til lejligheder i boligområdet Smedeparken, idet der ikke blev fundet asbest i prøver fra gulvet. Styrelsen anbefaler, at kommunen tager stilling til behov for undersøgelse på skoleområdet, når spredningsvejen for asbest i boligselskabet er bedre kortlagt.